



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2024 № 2473-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях строительства объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Строительство КТП-25 10/0,4 кВ, КЛ-10 кВ от оп.69 ВЛЗ-10 кВ ф.5 РП-34 ПС-110 кВ №704 «Макарово», РЛР-10 кВ, ВЛИ-0,38 кВ (КЛ-10 кВ-0,45 км, ВЛ-0,38 кВ-0,05 км), в т.ч. ПИР, МО, Можайский р-н, г.о. Можайский, д. Красный Стан, 50:18:0080201:1256»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 21.06.2024 № Р001-5054371066-85652670,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0080201:731, в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях строительства объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Строительство КТП-25 10/0,4 кВ, КЛ-10 кВ от оп.69 ВЛЗ-10 кВ ф.5 РП-34 ПС-110 кВ №704 «Макарово», РЛР-10 кВ, ВЛИ-0,38 кВ (КЛ-10 кВ-0,45 км, ВЛ-0,38 кВ-0,05 км), в т.ч. ПИР, МО, Можайский р-н, г.о. Можайский, д. Красный Стан,

50:18:0080201:1256», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 2 месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: сведениями о договоре от 16.08.2023 № 38-23-302-128286 (190413) об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, заключенном между ПАО «Россети Московский регион» и Андреевым Д.В.; техническими условиями № 38-23-302-128286 (190413) для присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств, срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации 4 месяца со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клиных М.М

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

| Условный номер кадастрового участка: 50:18:0080201:731 | | |
|--|------------|-------------|
| Площадь земельного участка: 394,55 м ² | | |
| № | Координаты | |
| | X | Y |
| т.1 | 449484.984 | 1290650.561 |
| т.2 | 449482.905 | 1290668.838 |
| т.3 | 449432.231 | 1290790.355 |
| т.4 | 449418.525 | 1290834.110 |
| т.5 | 449416.670 | 1290833.340 |
| т.6 | 449430.350 | 1290789.670 |
| т.7 | 449480.950 | 1290668.330 |
| т.8 | 449483.370 | 1290647.050 |

Система координат МСК-50
Масштаб 1:500

Утверждена
(наименование документа об утверждении, включая наименования
органов государственной власти или органов местного
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ N _____



- Условные обозначения:
- границы участков, прошедших ГКУ;
 - граница образуемого земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ;
 - Т.1 - обозначение характерных точек границы образуемого земельного участка, полученных при проведении кадастровых работ;
 - трасса проектируемой кабельной линии 10кВ;

| | | | | | |
|------|-------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Колыч | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

133-ЗЭС-160/23-ЭС

Лист
1